DURCHDACHTE GEBÄUDETECHNIK
FÜR BAUHERREN UND UMWELT.

etm | ENERGIETECHNIK MÜLLER

VORWORT

Ich blicke voller Stolz auf nunmehr 10 Jahre ETM und das Erreichte zurück. Bei unserem Start waren wir bereits ein kleines eingeschworenes Team, das mit der Zeit behutsam gewachsen ist und kontinuierlich verstärkt wurde. Mein besonderer Dank geht an Flo als Mitgründer der ersten Stunde, sowie an Hans, Vale und Thomas, die als Startcrew mit uns ETM aufgebaut haben.

In den 10 Jahren ist viel passiert – Deutschland gewann die Fußball-WM, der FC Bayern wurde seitdem jedes Jahr Deutscher Meister und wir haben 35 Großprojekte geplant. Von Beginn an wurden wir durch das große Vertrauen unserer Bauherren in uns gestärkt. Es ist für uns täglicher Ansporn, die Erwartungen immer wieder aufs Neue zu bestätigen.

Die beständige und von gegenseitiger Wertschätzung bestimmte Zusammenarbeit macht unglaublich viel Freude und hilft im anspruchsvollen Planungsgeschäft, auch die größten Herausforderungen zu meistern. Die sich stetig wandelnden Anforderungen, Vorgaben und Randbedingungen unterstreichen die Wichtigkeit dieser partnerschaftlichen Herangehensweise für eine erfolgreiche Projektentwicklung und -realisierung.

Ich bedanke mich im Namen des gesamten ETM-Teams bei unseren Bauherren, Projektsteuerern, Architekten und Fachplanern – von der Tragwerksplanung bis zur Bauphysik – für die zusammen erreichten Meilensteine und freue mich auf den weiteren gemeinsamen Weg.

Ihr

MANFRED MÜLLER | Firmengründer

WAHRE GRÖSSE KOMMT VON INNEN.
GERADE IN DER GEBÄUDETECHNIK.

10 JAHRE ETM AUF EINEN BLICK

Mitarbeiter:
12

Gebaute Mietfläche:
680.000 m²

Installierte Luftmenge:
6,1 Mio m³/h

Gründung:
2013

Realisierte Großprojekte:
35

Erfahrung Führungsteam gesamt:
+80 Jahre

Bei der Gründung von ETM im Jahr 2013 war unser Leitgedanke und Ziel: Wir wollen ein kleines, aber agiles Team aufbauen, das in einem familiären und persönlichen Umfeld zusammenarbeitet, Freude an der Planung hat und stolz auf die Ergebnisse sein kann. Denn unsere Mitarbeitenden sind die Grundlage des Erfolges. Durch ihre Erfahrung und ihren Einsatz prägen sie das Bild von ETM nach innen sowie nach außen und gewährleisten die Qualität unserer Arbeit auf Topniveau.

Weil wir die Planung der Gebäudetechnik als persönliche Aufgabe verstehen, ist die Geschäftsleitung bei jedem Projekt aktiver und zentraler Ansprechpartner. So finden wir als Ingenieurbüro die passenden Lösungen für unsere Kunden unter der Berücksichtigung von wirtschaftlichen und ökologischen Gesichtspunkten. Ein Jahrzehnt ETM sind der Beweis: man muss kein Riese sein, um Großes zu schaffen.

DAS FUNDAMENT UNSERES ERFOLGES:
ALLE SPEZIALISTEN UNTER EINEM DACH.

SW9
Wissenschampus
Stuttgart
Weilimdorf

UNSER GESCHÄFTS- UND PROJEKTLEITUNGSTEAM:

Florian Herrmann,
Manfred Müller,
Valentin Sandmann
und Gerd Jülich
(v.l.n.r.)

Egal ob Büro- und Verwaltungsbüro, Labor- und Forschungsgebäude, Industriebau, Wohnungsbau oder Qualitätssicherung – langjährige Erfahrung, fachlicher Austausch und Aufgeschlossenheit für Neues sind der Schlüssel zur bedarfsgerechten Lösung. Dafür sind wir in ständiger Abstimmung mit Architekten und Spezialisten weiterer Fachbereiche.

Wir sind ein wesentlicher, mitgestaltender Teil der Energiewende und sind uns der Verantwortung bewusst. Gebäudetechnik ist vielfältig und herausfordernd – was heute gebaut wird, beeinflusst nicht nur unseren gegenwärtigen, sondern auch zukünftigen Lebensraum. So haben wir es uns zur Aufgabe gemacht, immer wieder neu zu denken: der Zeit voraus für unsere Kunden und unsere Umwelt.

WIR LEGEN WERT AUF GUTES KLIMA. BEI DER LÜFTUNGSTECHNIK GENAUSO WIE BEI DER WAHL UNSERER PARTNER.

Der Einsatz intelligenter Technologien und der Grad ihrer Vernetzung spielen längst eine entscheidende Rolle in unserer Branche. Mehr noch: Die Digitalisierung erweist sich als eine unverzichtbare Voraussetzung für einen energieeffizienten sowie ressourcenschonenden Betrieb. Smart-Building-Technologien schaffen sowohl die notwendigen Instrumente für das Gebäudemanagement als auch einen spürbaren Mehrwert für die Nutzer.

Betrachtet man ein Gebäude als Lebewesen, wären die mechanischen Gewerke mit den Pumpen, Rohren und Kanälen das Herz bzw. der Blutkreislauf. In diesem Bild steht die Aufzugs- und Fördertechnik für den Muskel, der für Bewegung sorgt. Die Elektrotechnik ist das Nervensystem, die Gebäudeautomation sozusagen das vernetzende Gehirn. Nur ein perfektes Zusammenspiel macht daraus ein funktionierendes Ganzes.

Unsere langjährigen und eingespielten Partnerschaften sind dafür ein entscheidender Vorteil. Die vernetzte Zusammenarbeit nach dem Motto „Alles aus einer Hand mit den besten Partnern im jeweiligen Spezialgebiet“ macht den Unterschied.

PLANUNGSBÜRO KOLBE

„Seit Beginn arbeiten wir Hand in Hand als Einheit mit ETM und können heute nicht nur mit Stolz auf viele großartigen Projekte blicken, die wir gemeinsam realisiert haben, sondern auch auf die starke Freundschaft, die aus der Zusammenarbeit erwachsen ist.“

Alexander Kolbe

GEBÄUDEAUTOMATION & ELEKTRO- UND FÖRDERTECHNIK.

Ohne Elektrotechnik und Gebäudeautomation läuft nichts; ohne Aufzug läufst du selbst. Wir sind stolz auf unsere langjährige, freundschaftliche Zusammenarbeit mit dem bewährten Team von Planungsbüro Kolbe (Elektro), Marios Ioannidis (Gebäudeautomation) sowie mit Klaus Brendle (Fördertechnik). Gemeinsam haben wir in den letzten Jahren viele erfolgreiche Projekte umsetzen können.

BEI UNSEREN GEBÄUDEN SPAREN WIR BEREITS BEI DER ANFAHRT ENERGIE.

Wir sind regional verwurzelt und es ist uns wichtig, bei der Planung und Umsetzung aller Projekte ● nahe am Geschehen zu sein. Aus diesem Grund liegt unser Fokus auf den Metropolregionen München und Stuttgart – so sparen wir wertvolle Ressourcen und können eine enge Begleitung aller Projektschritte sicherstellen. Wir stehen als Ingenieurbüro vor Ort mit Rat und Tat zur Seite, um die Entwicklung unserer Heimatregion mit zukunftsfähigen Konzepten positiv mitzugestalten.

Unsere Büroräume liegen direkt im Ortszentrum von Gräfelfing, in der Innenraumzone des Münchner Verkehrsverbundes. Der Standort überzeugt nicht nur durch seine Nähe zu den Projekten, sondern auch durch seine günstige Verkehrsanbindung. Mittags ein paar Besorgungen in umliegenden Geschäften zu erledigen, sich bei der gemeinsamen Laufrunde im angrenzenden Wald auszupowern und immer ausreichend Parkplätze zu finden, sind weitere Vorzüge, die wir nicht missen wollen.

TEAMWORK WORKS.

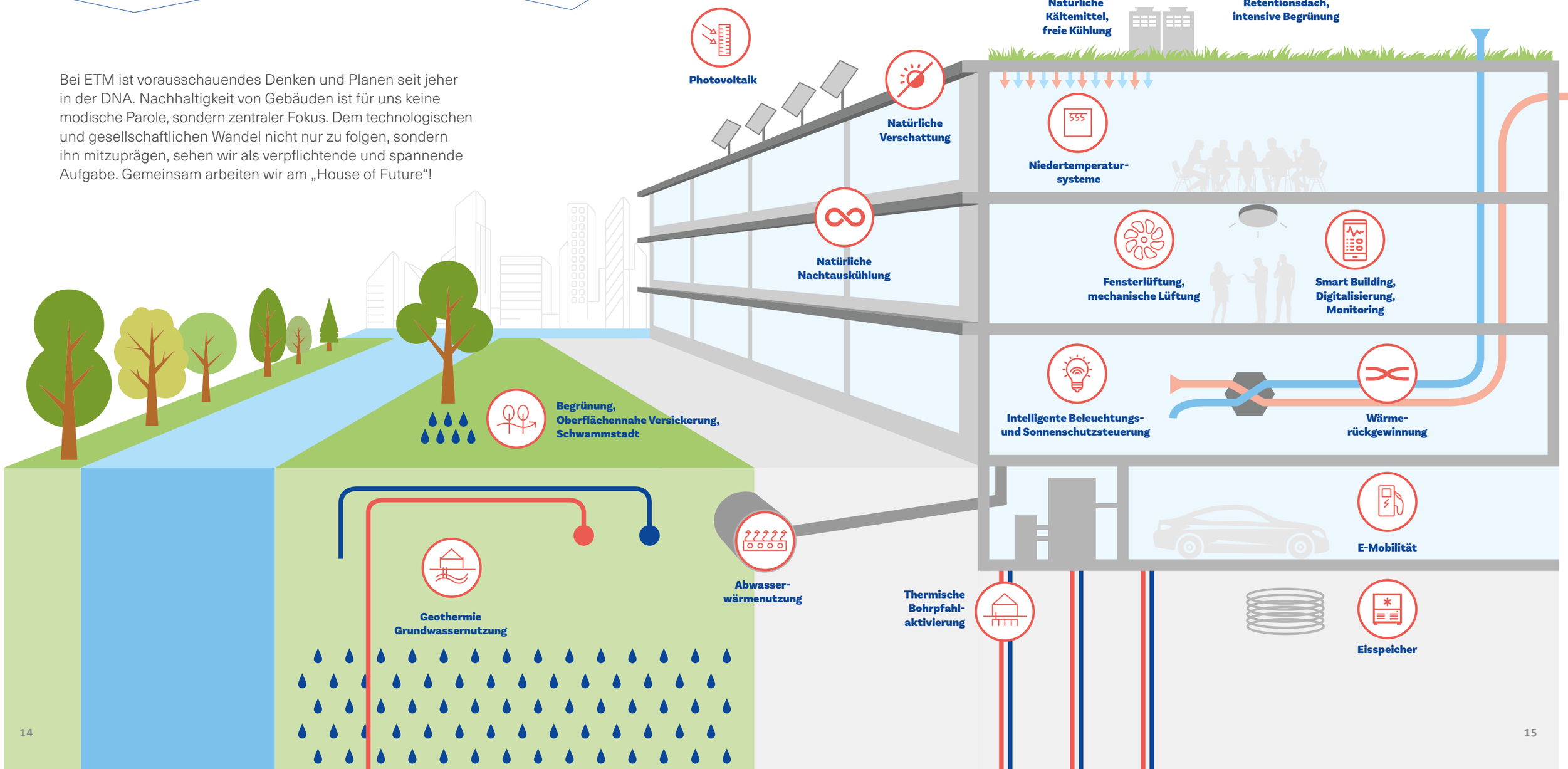
Erfolgsfaktor Nummer 1 ist und bleibt das Team, genauer gesagt jeder Einzelne von uns. Zwölf hochqualifizierte und erfahrene Mitarbeitende planen tagtäglich auf höchstem Niveau. Ob Ingenieur, Techniker oder Systemplaner – jeder bringt seine Expertise ein. Dabei ist gegenseitige Wertschätzung die Basis für eine vertrauensvolle Zusammenarbeit. Regelmäßige Ausflüge, Events und Fortbildungen sind ein weiterer wichtiger Teil des ETM-Weges.

Zudem schaffen wir für unsere Mitarbeitenden ein attraktives Arbeitsumfeld. Mit moderner Büroausstattung, ergonomischen Arbeitsplätzen, stets aktueller Soft- und Hardware, Gleitzeit und Homeoffice gehen wir auf individuelle Bedürfnisse unseres Teams ein und gestalten die Arbeitswelt der Zukunft.

Die Planung anspruchsvoller Projekte funktioniert nur als Mannschaftssport. Mit dem Team als Star schaffen wir auch die größten Herausforderungen.

ALLE REDEN ÜBER NACHHALTIGKEIT.
WIR ARBEITEN DARAN.

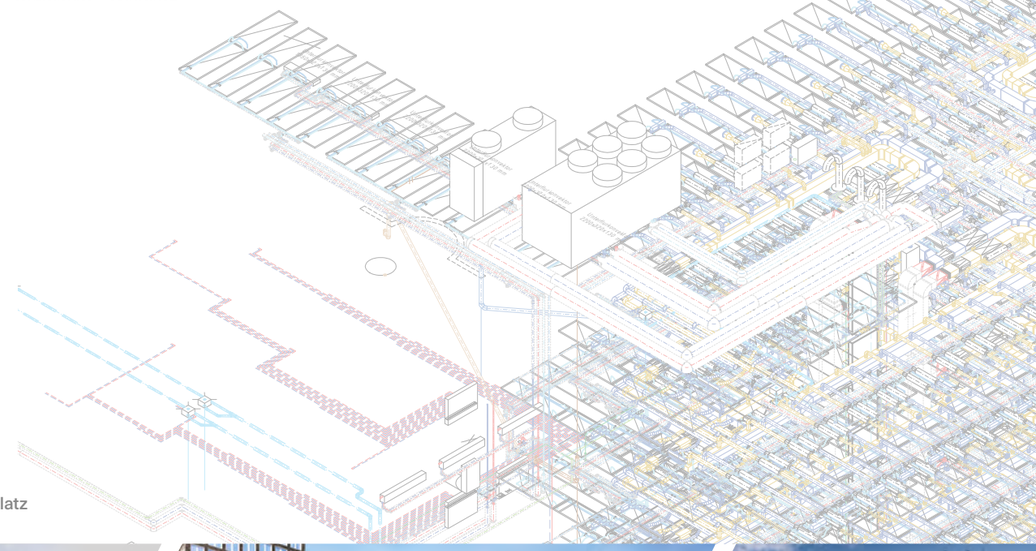
Bei ETM ist vorausschauendes Denken und Planen seit jeher in der DNA. Nachhaltigkeit von Gebäuden ist für uns keine modische Parole, sondern zentraler Fokus. Dem technologischen und gesellschaftlichen Wandel nicht nur zu folgen, sondern ihn mitzuprägen, sehen wir als verpflichtende und spannende Aufgabe. Gemeinsam arbeiten wir am „House of Future“!



WIR PLANEN NICHT NUR 3D, SONDERN AUCH 1A.

OPTINEO
Büro- und Geschäftsensemble
Werksviertel München

H29
Bürogebäude
München – Westend



Mingard
Rock, Valley
München – Hufelandplatz

IKON
Büro- und Geschäftsgebäude
Nürnberg – Kohlenhof

W15
Wissenscampus
Stuttgart – Weilimdorf

DAS SAGEN UNSERE AUFTRAGGEBER.

DEUTSCHE FINANCE GROUP

„ETM genießt völlig zurecht eine absolute Ausnahmestellung unter den TGA-Büros. Fachliche Expertise auf höchstem Level, gepaart mit wirtschaftlichem Denken und pragmatischem, lösungsorientiertem Handeln quer durch das top motivierte Team. Wir bedanken uns für viele Jahre sehr erfolgreicher und stets angenehmer Zusammenarbeit."

Roland Wüst, Markus G. Neuper

WÖHR+BAUER GmbH

„Seit vielen Jahren ergänzt ETM die Expertise unseres Teams, unterstützt uns bei der TGA-Planung mit hervorragender Fachkunde und steht uns jederzeit vertrauensvoll mit Rat zur Seite. Die Leidenschaft für technisch anspruchsvolle Planungen und praxisorientierte Lösungen macht ETM zu einem perfekten Partner für unsere innovativen Immobilienentwicklungen."

Oliver Vogt

ANGULARIS GmbH

„Energietechnik Müller hat mit uns eine enge und vertrauensvolle Geschäftsbeziehung aufgebaut. Gemeinsam realisierten wir eine Vielzahl an erfolgreichen Projekten. Durch fachliche Kompetenz und agiles Handeln haben sie sich für uns als idealer Partner erwiesen. Wir freuen uns auf viele weitere Opportunitäten."

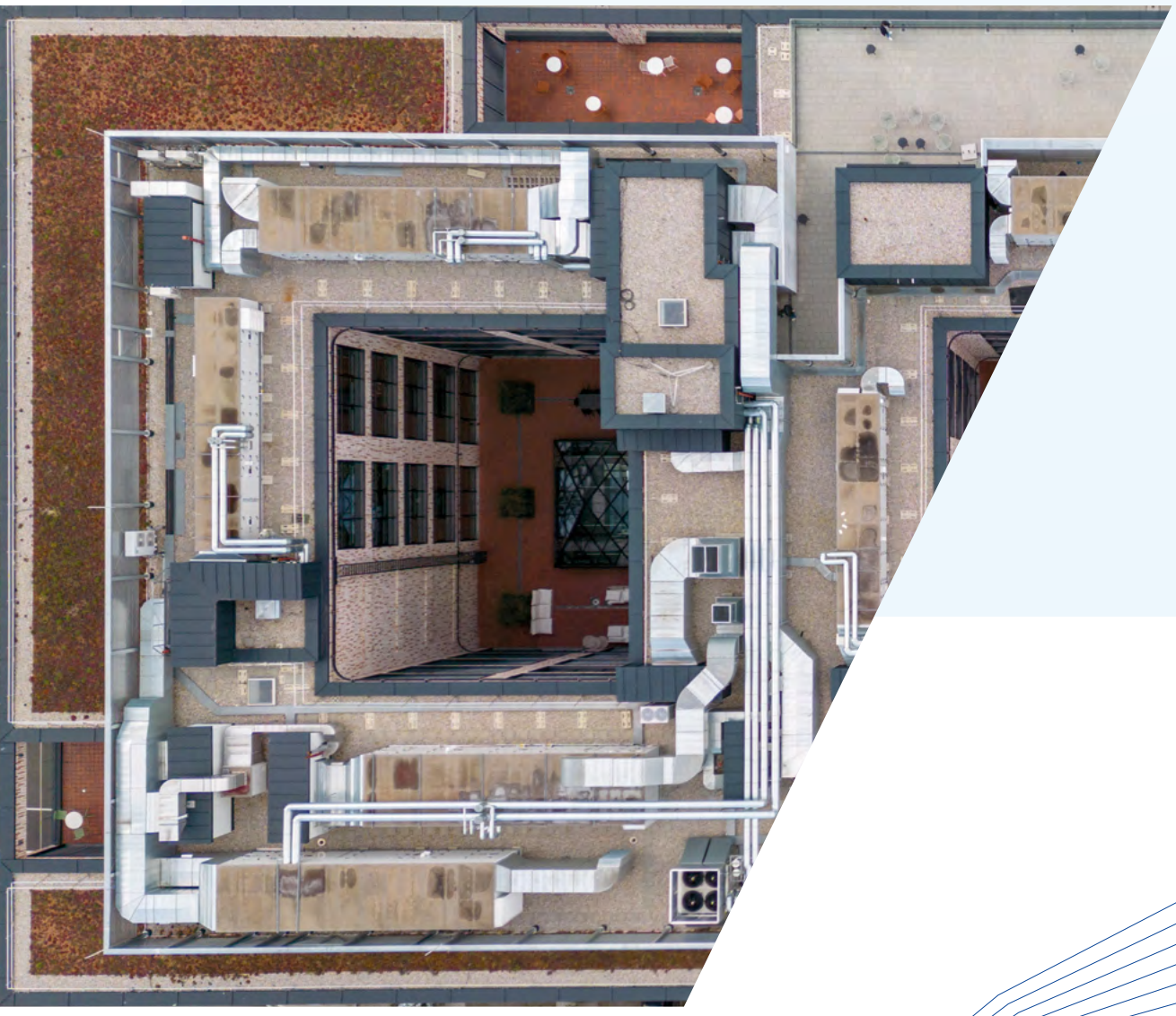
Marc Maier, Vladislav Georgiev

HAMMER AG

Wir freuen uns, mit ETM einen zuverlässigen Partner für die Planung der TGA gefunden zu haben. Mit seiner Kreativität, Professionalität und seinem Know-how in der Planung und Umsetzung der technischen Gewerke in unseren Projekten trägt ETM maßgeblich zum Projekterfolg bei. Wir freuen uns auf weitere gemeinsame Projekte und wünschen zum 10-jährigen Jubiläum alles Gute."

Hans Hammer

ENERGIETECHNIK
MÜLLER



Energietechnik Müller GmbH
Bahnhofstraße 106
82166 Gräfelfing
089 8987862 – 0
info@etm-mueller.de
www.energietechnik-mueller.de